



**MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO RIO GRANDE DO SUL
REITORIA DO IFRS
COORD. DE CONTRATOS (REITORIA)**

TERMO Nº 25 / 2026 - CCONT-REI (11.01.01.03.03.04)

Nº do Protocolo: NÃO PROTOCOLADO

Bento Gonçalves-RS, 23 de abril de 2026.

TERMO DE APOSTILAMENTO Nº 02/2026

Segundo Termo de Apostilamento ao Contrato 201/2024, celebrado entre o Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia do Rio Grande do Sul e empresa Urban Engenharia e Construção Ltda.

Aos vinte e três dias do mês de abril de dois mil e vinte e seis, o Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia do Rio Grande do Sul, CNPJ 10.637.926/0001-46, sediado na Rua General Osório, 348, Bairro Centro, na cidade de Bento Gonçalves - RS, CEP 95.700-086, doravante denominada apenas CONTRATANTE, neste ato representado pela Ordenadora de Despesas da Reitoria do IFRS, Sra. Tatiana Weber, tendo em vista o contrato firmado na data de 23 de abril de 2025, com a **Urban Engenharia e Construção Ltda.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 35.940.181/0001-10, sediada na Rua Fagundes dos Reis, 452, loja 10, Centro, Passo Fundo/RS, registra o presente Termo de Apostilamento, nos seguintes termos:

1. **Objeto:** O objeto do presente termo é o reajuste do valor residual do contrato em 7,227378%, conforme previsto na "CLÁUSULA SÉTIMA - REAJUSTE" do contrato 201/2024, correspondente à variação do INCC-DI referente ao período compreendido entre setembro de 2024 a agosto de 2025.

1.1. Esta apostila também visa à complementação do item 7.2. da cláusula sétima (REAJUSTE) do contrato supracitado:

1.1.1. Onde se lê "7.2. Após o interregno de um ano, caso solicitado pelo contratado, os preços iniciais serão reajustados, mediante a aplicação, pelo contratante, do Índice Nacional de Custo da Construção (INCC), exclusivamente para as obrigações iniciadas e concluídas após a ocorrência da anualidade.", leia-se "7.2. Após o interregno de um ano, caso solicitado pelo contratado, os preços iniciais serão reajustados, mediante a aplicação, pelo contratante, do Índice Nacional de Custo da Construção ? **Disponibilidade Interna** (INCC-**DI**), exclusivamente para as obrigações iniciadas e concluídas após a ocorrência da anualidade."

2. **Vigência:** O presente apostilamento produz efeitos administrativos a partir da assinatura, observados os efeitos financeiros retroativos previstos neste instrumento.

3. **Valor:** o valor residual do contrato 201/2024 passará de R\$ 1.304.500,88 para **R\$ 1.398.782,09 (um milhão trezentos e noventa e oito mil setecentos e oitenta e dois reais e nove centavos)**.

3.1. O valor residual somado à parcela já executada da avença antes da data-base para concessão de reajuste (R\$ 481.672,83) resulta num valor total atualizado de R\$ 1.880.454,92, considerando o objeto em todas as suas etapas.

3.2. O valor a ser pago à contratada a título de retroativos, considerando as Notas Fiscais emitidas a partir da data-base que concedeu à empresa o direito ao reajustamento dos valores praticados no contrato 201/2024, ou seja, a partir de 1º de setembro de 2025, totaliza

um montante de **R\$ 28.374,76 (vinte e oito mil trezentos e setenta e quatro reais e setenta e seis centavos)**, demonstrado detalhadamente no quadro abaixo:

Nota Fiscal	Data de Emissão	Valor	7,227378%
63495455	03/11/2025	R\$ 27.157,16	R\$ 1.962,75
202563	03/11/2025	R\$ 20.060,58	R\$ 1.449,85
64073125	04/12/2025	R\$ 28.747,55	R\$ 2.077,69
202564	04/12/2025	R\$ 18.257,34	R\$ 1.319,53
64952594	02/02/2026	R\$ 100.358,30	R\$ 7.253,27
4	02/02/2026	R\$ 44.279,09	R\$ 3.200,22
66060612	02/04/2026	R\$ 124.473,83	R\$ 8.996,19
14	02/04/2026	R\$ 29.267,22	R\$ 2.115,25
TOTAL			R\$ 28.374,76

4. **Garantia:** a garantia de execução contratual deverá ser ajustada de forma a compor 5% do valor total atualizado do contrato.

5. **Ratificação:** Ficam mantidas as demais obrigações estabelecidas em contrato, não alteradas pelo presente Termo de Apostilamento. O presente Termo de Apostilamento substitui o aditamento contratual em conformidade com a redação do Artigo 136, da Lei 14.133/2021.

TATIANA WEBER

Ordenadora de despesas da Reitoria do IFRS

Portaria nº 113/2024

(Assinado digitalmente em 23/04/2026 15:39)

TATIANA WEBER
PRO-REITOR(A)
PROAD-REI (11.01.01.03)
Matrícula: 1796213

Processo Associado: 23419.006456/2024-52

Visualize o documento original em <https://sig.ifrs.edu.br/public/documentos/index.jsp> informando seu número: **25**, ano: **2026**, tipo: **TERMO**, data de emissão: **23/04/2026** e o código de verificação: **b59b27ac9c**