



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO RIO GRANDE DO SUL
REITORIA DO IFRS
COORD. DE CONTRATOS (REITORIA)

TERMO Nº 37 / 2026 - CCONT-REI (11.01.01.03.03.04)

Nº do Protocolo: NÃO PROTOCOLADO

Bento Gonçalves-RS, 28 de abril de 2026.

TERMO DE APOSTILAMENTO Nº 01/2026

Primeiro Termo de Apostilamento ao Contrato 74/2025, celebrado entre o Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia do Rio Grande do Sul e a CONSTRUTORA JHR LTDA.

Aos vinte e oito dias do mês de abril de dois mil e vinte e seis, o Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia do Rio Grande do Sul, CNPJ 10.637.926/0001-46, sediado na Rua General Osório, 348, Bairro Centro, na cidade de Bento Gonçalves ? RS, CEP 95.700-086, doravante denominada apenas CONTRATANTE, neste ato representado pela Ordenadora de Despesas da Reitoria do IFRS, Sra. Tatiana Weber, tendo em vista o contrato firmado na data de 31 de julho de 2025, com a CONSTRUTORA JHR LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 29.645.373/0001-00, sediada na Estrada Geral, Acesso Ronco D? Água, nº 318, Linha Pasqualini, Içara/SC, CEP 88.820-000, registra o presente Termo de Apostilamento, nos seguintes termos:

1. **Objeto:** O objeto do presente termo é o reajuste do valor do contrato em 5,827298%, conforme previsto na "CLÁUSULA SÉTIMA - REAJUSTE" do contrato 74/2025, correspondente à variação do INCC-DI referente ao período compreendido entre fevereiro/2025 a janeiro/2026.

1.1. Esta apostila também visa à complementação da cláusula sétima (REAJUSTE) do contrato supracitado. Assim, para fixar o INCC-DI como índice específico para reajuste de valor deste contrato, à cláusula sétima será acrescida o item 7.2. que passará a ter a seguinte redação:

"7.2. Após o interregno de um ano, e independentemente de pedido do Contratado, os preços iniciais serão reajustados, mediante a aplicação, pelo Contratante, do Índice Nacional de Custo da Construção ? **Disponibilidade Interna (INCC-DI)**, exclusivamente para as obrigações iniciadas e concluídas após a ocorrência da anualidade. *[parte inserida grifada]*

2. **Vigência:** O presente apostilamento produz efeitos administrativos a partir da assinatura, observados os efeitos financeiros retroativos previstos neste instrumento.

3. **Valor:** o valor residual do contrato 74/2025 passará de R\$ 13.135.163,10 (treze milhões, cento e trinta e cinco mil, cento e sessenta e três reais e dez centavos) para R\$ 13.900.588,14 (treze milhões, novecentos mil, quinhentos e oitenta e oito reais e quatorze centavos).

3.1. O valor residual somado à parcela já executada da avença antes da data-base para concessão de reajuste (R\$ 1.278.845,91) resulta num valor total atualizado de R\$ 15.179.434,05 (quinze milhões, cento e setenta e nove mil, quatrocentos e trinta e quatro reais e cinco centavos), considerando o objeto em todas as suas etapas.

3.2. O valor a ser pago à contratada a título de retroativos, considerando as Notas Fiscais emitidas a partir da data-base que concedeu à empresa o direito ao reajustamento dos valores praticados no contrato 74/2025, ou seja, a partir de 1º de fevereiro de 2026, totaliza um montante de R\$ 15.698.99 (Quinze mil, seiscentos e noventa e oito reais e

noventa e nove centavos, referente à NF 05, datada de 26/03/2026, no valor de R\$ 269.404,23, reajustado para R\$ 285.103,22.

4. **Garantia:** a garantia de execução contratual deverá ser ajustada de forma a compor 5% do valor total atualizado do contrato.

5. **Ratificação:** Ficam mantidas as demais obrigações estabelecidas em contrato, não alteradas pelo presente Termo de Apostilamento. O presente Termo de Apostilamento substitui o aditamento contratual em conformidade com a redação do Artigo 136, da Lei 14.133/2021.

TATIANA WEBER

Ordenadora de despesas da Reitoria do IFRS

Portaria nº 113/2024

(Assinado digitalmente em 29/04/2026 09:07)

TATIANA WEBER
PRO-REITOR(A)
PROAD-REI (11.01.01.03)
Matrícula: 1796213

Processo Associado: 23419.000450/2025-52

Visualize o documento original em <https://sig.ifrs.edu.br/public/documentos/index.jsp> informando seu número: **37**, ano: **2026**, tipo: **TERMO**, data de emissão: **28/04/2026** e o código de verificação: **e9d028204c**