

<b>ANEXO II do Pregão IFRS nº 90008/2025 – Opção pela conta vinculada e férias nos módulos 2.1 e 4.1</b> <b>PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS</b> <b>IFRS - CAMPUS ROLANTE</b>		
<b>LIMPEZA - Regime de Tributação: Lucro Real</b>		
Nº do processo:		23419.000890/2025-18
Licitação nº:		Pregão IFRS - nº 90008/2025 (CAMPUS ROLANTE)
Dia: xx/xx/2025 às xxh		
DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS (DADOS REFERENTES À CONTRATAÇÃO)		
A	Data de apresentação da proposta (dia/mês/ano)	xx/xx/2025
B	Município/UF	ROLANTE/RS
C	Ano do Acordo, Convenção ou Dissídio Coletivo	01/01/2025 a 31/12/2025 SINDASSEIO/RS (RS000040/2025)
D	Número de meses de execução contratual	12
IDENTIFICAÇÃO DO SERVIÇO		
Tipo de Serviço:		Unidade de Medida
Limpeza e Conservação Predial		Quantidade total a contratar (Em função da unidade de medida)
a) Áreas internas - Pisos acarpetados		m2 0,00
b) Áreas internas - Pisos frios		m2 2152,58
c) Áreas internas - Laboratórios		m2 40,80
d) Áreas internas - Almojarifados/galpões		m2 65,40
e) Áreas internas - Oficinas		m2 0,00
f) Áreas internas - Áreas com espaços livres - saguão, hall e salão		m2 1637,71
g) Banheiros (40%)		m2 108,96
TOTAL DA ÁREA INTERNA		4.005,45
a) Áreas externas - Pisos pavimentados adjacentes/contíguos às edificações		m2 966,00
TOTAL DA ÁREA EXTERNA		966,00
a) Esquadrias externas - Face externa com exposição a situação de risco		m2 161,59

b) Esquadrias externas - Face externa <b>sem</b> exposição a situação de risco	m2	229,38
c) Esquadrias externas - Face interna	m2	678,00
<b>TOTAL DA ÁREA DA ESQUADRIA EXTERNA - FACE INTERNA/EXTERNA</b>		<b>1.068,97</b>
<b>TOTAL GERAL</b>		<b>6.040,42</b>
<b>1. MÓDULOS - Mão de obra</b>		
<b>Dados para composição dos custos referente à mão de obra</b>		
1	Tipo de Serviço (mesmo serviço com características distintas)	<b>Limpeza e conservação</b>
2	Classificação Brasileira de Ocupações (CBO)	5143-20
3	Salário Normativo da Categoria Profissional - <b>para a jornada de 44 h/sem</b>	<b>R\$ 1.653,58</b>
4	Categoria Profissional (vinculada à execução contratual)	<b>Servente de limpeza</b>
5	Data-Base da Categoria (dia/mês/ano)	<b>1º de janeiro de 2025</b>
Nota 1: A planilha será calculada considerando o valor mensal do empregado.		
<b>Módulo 1: Composição da Remuneração</b>		
1	Composição da Remuneração	Percentual (R\$) Valor (R\$)
A	Salário-Base <b>(Cláusula 5ª CCT 2025)</b> para somente 1 servente de limpeza/ jornada de 44 horas semanais	(valor) 1.653,58
B	Adicional de Insalubridade <b>(40% do SB - Cláusula 17 alínea "a" CCT 2025)</b>	40,00% 661,43
Total		2.315,01
Nota1: O Módulo 1 refere-se ao valor mensal devido ao empregado pela prestação do serviço no período de 12 meses.		
<b>Módulo 2 – Encargos e Benefícios Anuais, Mensais e Diários</b>		
<b>Submódulo 2.1 – 13º (décimo terceiro) Salário e Adicional de Férias</b>		
2.1	13º (décimo terceiro) Salário e Adicional de Férias	Valor (R\$)
A	13º (décimo terceiro) Salário - <b>Obrigatória a cotação de 8,33% sobre o valor do Módulo 1 – Composição da Remuneração, conforme Anexo XII da IN 5/17</b>	8,33% 192,84

B	Férias e Adicional de Férias Obrigatória a cotação de 12,10% sobre o valor do Módulo 1 - Composição da Remuneração, conforme Anexo XII da IN 5/17 (Férias + Adicional = 12,10% = 9,075% + 3,025%). Na prorrogação, será excluído o item Férias (9,075%) em cumprimento da Nota 3, permanecendo somente o Adicional de Férias (3,025%)					12,100%	280,12
Total							472,96
<p>Nota 1: Como a planilha de custos e formação de preços é calculada mensalmente, provisiona-se proporcionalmente 1/12 (um doze avos) dos valores referentes à gratificação natalina, férias e adicional de férias.</p> <p>Nota 2: As Férias e o Adicional de Férias contidos no Submódulo 2.1 correspondem a 9,075% e 3,025%, respectivamente, do Módulo 1, em face do Anexo XII da IN nº 5/2017 exigir 12,10% no somatório de Férias + 1/3 de Férias (9,075% + 3,025%).</p> <p>Nota 3: Levando em consideração a vigência contratual inicial de 12 (doze) meses, a rubrica férias tem como objetivo principal suprir a necessidade do pagamento das férias remuneradas ao final do contrato de 12 meses. Esta rubrica, quando da prorrogação contratual, torna-se custo não renovável.</p>							
Submódulo 2.2 - Encargos Previdenciários (GPS), Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS) e outras contribuições (Base de cálculo: Módulo 1 + Submódulo 2.1)							
2.2	GPS, FGTS e outras contribuições					Percentual (%)	Valor (R\$)
A	INSS					20,00%	557,59
B	Salário Educação					2,50%	69,70
C	RAT x FAP Cálculo do valor: % do RAT (Riscos Ambientais do Trabalho) x FAP (Fator Acidentário de Prevenção de cada empresa)	RAT =	3%	FAP =	1,0000	3,0000%	83,64
D	SESC ou SESI					1,50%	41,82
E	SENAC ou SENAI					1,00%	27,88
F	SEBRAE					0,60%	16,73
G	INCRA					0,20%	5,58
H	FGTS					8,00%	223,04
Total						36,8000%	1.025,98
<p>Nota 1: Os percentuais dos encargos previdenciários, do FGTS e demais contribuições são aqueles estabelecidos pela legislação vigente.</p> <p>Nota 2: O RAT a depender do grau de risco do serviço irá variar entre 1%, para risco leve, de 2% para risco médio, e de 3% para risco grave.</p> <p>Nota 3: Esses percentuais incidem sobre o Módulo 1 e Submódulo 2.1.</p>							
Submódulo 2.3 – Benefícios Mensais e Diários							
2.3	Benefícios Mensais e Diários						Valor (R\$)
A	Transporte	Cálculo do valor: [(2xVTx22) – (6%xSB)]					237,39

	A.1) Valor da passagem do transporte coletivo no município de prestação dos serviços:	R\$ 7,65	-
	A.2) Quantidade de passagens por dia por empregado:	2,00	
	A.3) Quantidade de dias do mês de recebimento de passagens	22	
	A.4) Participação do empregado em percentual do salário-base (cláus. 21 CCT 2025)	6,00%	
B	Auxílio-Refeição/Alimentação Cálculo do valor = $[(22 \times VA) \times (1 - 0,19\%)]$		452,98
	B.1) Valor do auxílio-alimentação (cláusula 19 da CCT 2025)	R\$ 25,42	-
	B.2) Quantidade de dias do mês de recebimento de auxílio-alimentação	22	
	B.3) Participação do empregado em percentual sobre o auxílio-alimentação	19,00%	
C	Plano de Benefício Social Familiar (cláusula 30 da CCT 2025) Sem participação do empregado		24,10
	Total		714,47

Nota 1: O valor informado deverá ser o custo real do insumo (descontado o valor eventualmente pago pelo empregado).

Nota 2: Observar a previsão dos benefícios contidos em Acordos, Convenções e Dissídios Coletivos de Trabalho e atentar-se ao disposto no artigo 6º desta Instrução Normativa.

#### Quadro-Resumo do Módulo 2 – Encargos e Benefícios Anuais, Mensais e Diários

2	Encargos e Benefícios Anuais, Mensais e Diários	Valor (R\$)
2.1	13º (décimo terceiro) Salário-e Adicional de Férias	472,96
2.2	GPS, FGTS e outras contribuições	1025,98
2.3	Benefícios Mensais e Diários	714,47
	Total	2.213,41

#### Módulo 3 - Provisão para Rescisão

3	Provisão para Rescisão	Valor (R\$)
A	Aviso Prévio Indenizado Cálculo do valor = $[Rem/12 + 13^\circ/12 + Férias/12 + (1/3 \times Férias)/12] \times (30/30=1) \times 5\%$ de rotatividade anual Os reflexos de 13º, F e 1/3F são referentes a 1 mês de APInd - Na prorrogação, poderão ser considerados 3 dias conforme Lei nº 12.506/2011, dependendo da análise do nº de ocorrências deste evento no período.	11,62
B	Incidência do FGTS sobre o Aviso Prévio Indenizado	0,93

C	Aviso Prévio Trabalhado <b>Cálculo do valor= [(Rem/30)x7]/12 meses do contratox100% dos empregados - ao final do contrato - Negociar extinção/redução na 1ª prorrogação, dependendo da análise do nº de ocorrências deste evento no período.</b>	45,01
D	Incidência de GPS, FGTS e outras contribuições sobre o Aviso Prévio Trabalhado	16,56
E	Multa do FGTS sobre o Aviso Prévio Trabalhado e sobre o Aviso Prévio Indenizado. <b>Obrigatória a cotação de 4% sobre o valor do Módulo 1 – Composição da Remuneração, conforme Anexo XII da IN Seges nº 5/2017</b>	4,00% 92,60
Total		166,72

Nota 1: Aviso Prévio Indenizado - Na prorrogação, poderão ser considerados 3 dias conforme Lei nº 12.506/2011, dependendo da análise do nº de ocorrências deste evento no período.

Nota 2: Aviso Prévio Trabalhado - corresponde ao percentual de 1,94% no primeiro ano; em caso de prorrogação do contrato, poderão ser considerados 3 dias conforme Lei nº 12.506/2011, devendo o percentual máximo dessa parcela ser de até 0,194% a cada ano de prorrogação.

#### Módulo 4 - Custo de Reposição do Profissional Ausente

Nota 1: Os itens que contemplam o módulo 4 se referem ao custo dos dias trabalhados pelo repositor/substituto quando o empregado alocado na prestação do serviço estiver ausente, conforme as previsões estabelecidas na legislação.

**Base de cálculo para o Custo de Reposição do Profissional Ausente (substituto): BCCPA = MÓDULO 1 + MÓDULO 2 (-VA - VT) + MÓDULO 3 - exceto o Afastamento Maternidade, pois que a Rem e o 13º podem ser compensados pelo INSS, e que tem cálculo diferenciado, conforme nele consta.**

MÓD 1 = 2.315,01		MÓD 2 (sem VA e VT) 1.523,04		MÓD 3 = 166,72	4.004,77
------------------	--	------------------------------	--	----------------	----------

#### Submódulo 4.1 – Substituto nas Ausências Legais

4.1	Substituto nas Ausências Legais	Valor (R\$)
A	Substituto na cobertura de Férias <b>Cálculo do valor = BCCPA/12</b> <b>É obrigatória a adoção da mesma fórmula deste item de custo, pois que na primeira prorrogação de 12 meses as Férias do 2.1.B deverão ser excluídas. Caso contrário, a contratada não disporá de recursos para pagar o substituto a partir da segunda Férias. Ver Acórdãos TCU n.ºs 158/2022 e 436/2022, ambos do Plenário.</b>	333,73
B	Substituto na cobertura de Ausências Legais <b>Cálculo do valor = [(BCCPA/30)x1dia]/12</b>	11,12
C	Substituto na cobertura de Licença-Paternidade <b>Cálculo do valor = {[ (BCCPA/30)x5dias]/12}x1,5%</b>	0,83

D	Substituto na cobertura de Ausência por acidente de trabalho Cálculo do valor = $[(BCCPA) \text{ sobre a Rem}]/30 \times 0,97 \text{ dias}/12$	10,79
E	Substituto na cobertura de Afastamento Maternidade Cálculo do valor = $[(Férias + Férias / 3) + SUB2.2 \times (Férias + Férias / 3) \times (4/12)] \times 2\% + [(FGTS \times Rem + SUB 2.2 \times 13^\circ + SUB2.3 - VA - VT + MÓD3) \times (4/12)] \times 2\%$ Não incide Contribuição Previdenciária Patronal (INSS + 3ªs entidades) sobre a Remuneração da empregada residente nos 4 meses de Afastamento, conforme Solução de Consulta Cosit/RFB nº 27/2023, publicada na pág. 20 da Seção 1 do DOU de 09/02/2023. A Remuneração e o 13º da empregada residente poderão ser compensados, por isso não constam da fórmula.	5,53
F	Substituto na cobertura de Ausência por doença Cálculo do valor = $(BCCPA)/30 \times 3 \text{ dias}/12$ Incluído por permissão da IN Seges nº 5/2017, Anexo VII-B, item 1.7, alíneas "b" e "c".5.	33,37
Total		395,37
Quadro-Resumo do Módulo 4 – Custo de Reposição do Profissional Ausente		
4	Custo de Reposição do Profissional Ausente	Valor (R\$)
4.1	Substituto nas Ausências Legais	395,37
Total		395,37
Módulo 5 – Insumos Diversos		
5	Insumos diversos	Valor (R\$)
A	Materiais	1.358,46
B	Utensílios	779,57
C	Equipamentos	34,00
D	Uniformes/EPIs	126,89
E	Aparelho registrador de ponto eletrônico	2,13
Total		2.301,05
Nota: Valores mensais por empregado.		
Módulo 6 - Custos Indiretos, Lucro e Tributos		

6	Custos Indiretos, Lucro e Tributos	Percentual (%)	Valor (R\$)
BASE DE CÁLCULO DOS CUSTOS INDIRETOS = (Total do Módulo 1 – Composição da Remuneração + Total do Módulo 2 - Encargos e Benefícios Anuais, Mensais e Diários + Total do Módulo 3 – Provisão da Rescisão + Total do Módulo 4 - Custo de Reposição do Profissional Ausente + Total do Módulo 5 - Insumos Diversos)		-	7.391,56
A	Custos Indiretos	3,00%	221,75
BASE DE CÁLCULO DO LUCRO = (Total do Módulo 1 – Composição da Remuneração + Total do Módulo 2 - Encargos e Benefícios Anuais, Mensais e Diários + Total do Módulo 3 – Provisão da Rescisão + Total do Módulo 4 - Custo de Reposição do Profissional Ausente + Total do Módulo 5 - Insumos Diversos + Custos Indiretos)		-	7.613,31
B	Lucro	6,79%	516,94
BASE DE CÁLCULO DOS TRIBUTOS = (Total do Módulo 1 – Composição da Remuneração + Total do Módulo 2 - Encargos e Benefícios Anuais, Mensais e Diários + Total do Módulo 3 – Provisão da Rescisão + Total do Módulo 4 - Custo de Reposição do Profissional Ausente + Total do Módulo 5 - Insumos Diversos + Custos Indiretos + Lucro)		-	8.130,25
C	Tributos	-	-
	C.1 Tributos Federais (especificar)	-	-
	a) Cofins (depende do regime de tributação - utilizada a hipótese de Lucro Real) Os licitantes optantes ou obrigados ao regime não cumulativo da Cofins devem cotar a alíquota média, com demonstração	7,60%	704,16
	b) PIS (depende do regime de tributação - utilizada a hipótese de Lucro Real) Os licitantes optantes ou obrigados ao regime não cumulativo do PIS devem cotar a alíquota média, com demonstração	1,65%	152,88
	c) IRPJ - Em face dos Acórdãos TCU nºs 950/2007-P e 205/2018-P, os licitante não podem cotar expressamente este tributo.	-	-
	d) CSLL - Em face dos Acórdãos TCU nºs 950/2007-P e 205/2018-P, os licitantes não podem cotar expressamente este tributo.	-	-
	C.2 Tributos Estaduais (especificar)	-	-
	C.3 Tributos Municipais (especificar):	-	-
	a) ISS (Decreto Municipal de Rolante/RS)	3,00%	277,96
Total		12,25%	1.873,69
Percentual Total e Valor Total de Tributos		12,25%	1.135,00
<p>Base de Cálculo para os Tributos</p> <p>Cálculo dos Tributos = ( ----- ) x Alíquota do Tributo</p> <p>1 - (Total de Tributos em % dividido por 100)</p>			

Nota 1: Custos Indiretos, Lucro e Tributos por empregado.

Nota 2: O valor referente a tributos é obtido aplicando-se o percentual sobre o valor do faturamento.

## 2. QUADRO-RESUMO DO CUSTO POR EMPREGADO

Mão de obra vinculada à execução contratual (valor por empregado)		Valor (R\$)
A	Módulo 1 - Composição da Remuneração	2.315,01
B	Módulo 2 – Encargos e Benefícios Anuais, Mensais e Diários	2.213,41
C	Módulo 3 – Provisão para Rescisão	166,72
D	Módulo 4 – Custo de Reposição do Profissional Ausente	395,37
E	Módulo 5 - Insumos Diversos	2.301,05
Subtotal (A + B + C + D + E)		7.391,56
F	Módulo 6 - Custos Indiretos, Lucro e Tributos	1.873,69
Valor Total por Empregado		9.265,25

## 3. COMPLEMENTO DOS SERVIÇOS DE LIMPEZA E CONSERVAÇÃO

PREÇO MENSAL UNITÁRIO POR M² (metro quadrado)

ÁREA INTERNA (Fórmulas exemplificativas de cálculo para área interna - alíneas "a" e "b" do subitem 3.1 do Anexo VI-B; para as demais alíneas, deverão ser incluídos novos campos na planilha com a metragem adequada).

MÃO DE OBRA ENCARREGADO / SERVENTE	(1) PRODUTIVIDADE (1/M²)	(2) PREÇO HOMEM-MÊS (R\$)	(1 X 2) SUBTOTAL (R\$/M²)
SERV. / Pisos acarpetados	1/1200*	9.265,25	7,72
SERV. / Pisos frios	1/1200*	9.265,25	7,72
SERV. / Laboratórios	1/450*	9.265,25	20,59
SERV./Almoxarifados/galpões	1/2500*	9.265,25	3,71
SERV./Oficinas	1/1800*	9.265,25	5,15
SERV. / Áreas com espaços livres - saguão, hall e salão	1/1500*	9.265,25	6,18
SERV. / Banheiros	1/300*	9.265,25	30,88



P = produtividade de referência do trabalhador prevista no subitem 3.1.
<b>OBS:</b> No caso de o edital permitir a alteração das produtividades da coluna (1), deve-se, também, proceder à alteração na fórmula das células da coluna (1x2), pois que as frações

**ÁREA EXTERNA** (Fórmulas exemplificativas de cálculo para área externa - alíneas "a", "c", "d" e "e" do subitem 3.2 do Anexo VI-B; para as demais alíneas, deverão ser incluídos novos campos na planilha com a metragem adequada).  
[Excluir esta observação](#)

MÃO DE OBRA ENCARREGADO / SERVENTE	(1) PRODUTIVIDADE (1/M²)	(2) PREÇO HOMEM-MÊS (R\$)	(1 X 2) SUBTOTAL (R\$/M²)
SERV. / Pisos pavimentados adjacentes/contíguos às edificações	1/2700*	9.265,25	3,43

P = produtividade de referência do trabalhador prevista no subitem 3.2.

**OBS:** No caso de o edital permitir a alteração das produtividades da coluna (1), deve-se, também, proceder à alteração na fórmula das células da coluna (1x2), pois que as frações das células da coluna (1) estão em forma de texto.

**ESQUADRIA EXTERNA** (Fórmulas exemplificativas de cálculo para esquadria externa - alíneas "b" e "c" do subitem 3.3 do Anexo VI-B; para as demais alíneas, deverão ser incluídos novos campos na planilha com a metragem adequada).  
[Excluir esta observação](#)

MÃO DE OBRA ENCARREGADO / SERVENTE	(1) PRODUTIVIDADE DE (1/M²)	(2) FREQUÊNCIA NO MÊS (HORAS)	(3) JORNADA DE TRABALHO NO MÊS (HORAS)	(4) = (1 X 2 X 3) Ki****	(5) PREÇO HOMEM-MÊS (R\$)	(6) = (4 X 5) SUBTOTAL (R\$/M²)
SERV. / Face externa com exposição a situação de risco	1/160*	16***	1/188,76	0,0005298	9.265,25	4,91
SERV. / Face externa sem exposição a situação de risco	1/380*	16***	1/188,76	0,0002231	9.265,25	2,07

SERV. / Face interna	1/380*	16***	1/188,76	0,0002231	9.265,25	2,07
P = produtividade de referência do trabalhador prevista no subitem 3.3.						
OBS: No caso de alteração das produtividades da coluna (1) e da jornada de trabalho da coluna (3), deve-se, também, proceder à alteração na fórmula das células da coluna (4), pois que as frações das células das colunas (1) e (3) estão em forma de texto.						
4. VALOR MENSAL DOS SERVIÇOS						
TIPO DE ÁREA	PREÇO MENSAL UNITÁRIO (R\$/M²)	ÁREA (M²)	SUBTOTAL (R\$)			
a) Áreas internas - Pisos acarpetados	7,72	0,00	0,00			
b) Áreas internas - Pisos frios	7,72	2.152,58	16.617,92			
c) Áreas internas - Laboratórios	20,59	40,80	840,07			
d) Áreas internas - Almoxarifados/galpões	3,71	65,40	242,63			
e) Áreas internas - Oficinas	5,15	950,00	4.892,50			
f) Áreas internas - Áreas com espaços livres - saguão, hall e salão	6,18	1.637,71	10.121,05			
g) Áreas internas - Banheiros	30,88	108,96	3.364,68			
TOTAL DA ÁREA INTERNA		4.005,45	36.078,85			
a) Áreas externas - Pisos pavimentados adjacentes/contíguos às edificações	3,43	966,00	3.313,38			
TOTAL DA ÁREA EXTERNA		966,00	3.313,38			
a) Áreas externas - Face externa com exposição a situação de risco	4,91	161,59	793,41			
b) Áreas externas - Face externa sem exposição a situação de risco	2,07	229,38	474,82			
c) Áreas externas - Face interna	2,07	678,00	1.403,46			
TOTAL DA ESQUADRIA EXTERNA		1.068,97	2.671,69			
TOTAL		6.040,42	42.063,92			
Valor mensal do serviço			R\$ 42.063,92			
Número de meses do contrato			12			
Valor global da proposta (valor mensal do serviço x nº de meses do contrato)			R\$ 504.767,04			

QUANTIDADE DE PESSOAL ALOCADO NA EXECUÇÃO CONTRATUAL (item 6.2.e do Anexo VII da IN nº 5/2017 )	
Tipo de Mão de Obra	Quantidade de Pessoal
Servente	4

TIPO DE ÁREA	tipo de piso	produtividade (m² / serv x mês) de 44h semanais (8h diárias) <b>PREENCHE R</b>	área (m²) a ser contratada <b>PREENCHE R</b>	(1) número de empregados necessários para a execução da tarefa	(2) exclusão dos empregados que cumprem integralmente a jornada diária	(3) empregado que cumprirá jornada diária menor	(4) jornada diária em minutos do empregado que completará a execução da tarefa	(5) Número de empregados que a contratada deverá alocar para a prestação dos serviços							
ÁREAS INTERNAS	Pisos acarpetados	1.200	0,00	0	0	0	0	0	empregados com jornada diária de	0	horas e mais	1	empregado com jornada diária de	0	minutos.
	pisos frios	1.200	2.152,58	1,793816667	1	0,793816667	0	1	empregados com jornada diária de	0	horas e mais	1	empregado com jornada diária de	0	minutos.
	laboratórios	450	40,80	0,090666667	0	0,090666667	0	0	empregados com jornada diária de	0	horas e mais	1	empregado com jornada diária de	0	minutos.
	almoxarifados/ galpões	2.500	65,40	0,02616	0	0,02616	0	0	empregados com jornada diária de	0	horas e mais	1	empregado com jornada diária de	0	minutos.
	oficinas	1.800	0,00	0	0	0	0	0	empregados com jornada diária de	0	horas e mais	1	empregado com jornada diária de	0	minutos.
	áreas com espaços livres - saguão, hall e salão	1.500	1.637,71	1,091806667	1	0,091806667	0	1	empregados com jornada diária de	0	horas e mais	1	empregado com jornada diária de	0	minutos.
	banheiros	300	108,96	0,3632	0	0,3632	0	0	empregados com jornada diária de	0	horas e mais	1	empregado com jornada diária de	0	minutos.
ÁREAS EXTERNAS	pisos pavimentados adjacentes/contíguos às edificações	2.700	966,00	0,357777778	0	0,357777778	0	0	empregados com jornada diária de	0	horas e mais	1	empregado com jornada diária de	0	minutos.
	varrição de passeios e arruamentos	9.000	0,00	0	0	0	0	0	empregados com jornada diária de	0	horas e mais	1	empregado com jornada diária de	0	minutos.
	pátios e áreas verdes com alta frequência	2.700	0,00	0	0	0	0	0	empregados com jornada diária de	0	horas e mais	1	empregado com jornada diária de	0	minutos.
	pátios e áreas verdes com média frequência	2.700	0,00	0	0	0	0	0	empregados com jornada diária de	0	horas e mais	1	empregado com jornada diária de	0	minutos.
	pátios e áreas verdes com baixa frequência	2.700	0,00	0	0	0	0	0	empregados com jornada diária de	0	horas e mais	1	empregado com jornada diária de	0	minutos.
	coleta de detritos em pátios e áreas verdes com frequência diária	100.000	0,00	0	0	0	0	0	empregados com jornada diária de	0	horas e mais	1	empregado com jornada diária de	0	minutos.
	face externa com exposição a situação de risco	160	161,59	0,085606061	0	0,085606061	0	0	empregados com jornada diária de	0	horas e mais	1	empregado com jornada diária de	0	minutos.

ESQUADRIAS EXTERNAS	face externa <b>sem</b> exposição a situação de risco	380	229,38	0,051166059	0	0,051166059	0	0	empregados com jornada diária de	0	horas e mais	1	empregado com jornada diária de	0	minutos.
	face interna	380	678,00	0,151236323	0	0,151236323	0	0	empregados com jornada diária de	0	horas e mais	1	empregado com jornada diária de	0	minutos.
FACHADAS ENVIDRAÇADAS	fachadas envidraçadas	160	0,00	0	0	0	0	0	empregados com jornada diária de	0	horas e mais	1	empregado com jornada diária de	0	minutos.
ÁREAS HOSPITALARES E ASSEMBELHADAS	áreas hospitalares e assemelhadas	450	0,00	0	0	0	0	0	empregados com jornada diária de	0	horas e mais	1	empregado com jornada diária de	0	minutos.
6.040,42															
TOTAL (TODAS AS ÁREAS NO MESMO PRÉDIO)				4,011436221	4	0,011436221	5,489385931	4	empregados com jornada diária de	8	horas e mais	1	empregado com jornada diária de	5,48938593	minutos. Aproximadamente 2,43 horas

JORNADA DIÁRIA (HORAS)	8	horas	NÚMERO TOTAL DE SERVENTES EM JORNADA DE 8 HORAS	4
------------------------	---	-------	---	---

8,8

Cálculo total do nº de serventes = (preço mensal dos serviços / valor do homem-mês) = R\$ ----- / ----- = 10,36 = -----

Notas Explicativas:

- 1) coluna (5) - número de empregados necessários para a execução da tarefa: cada número inteiro significa um empregado. Quando há fração significa que além dos empregados que cumprem integralmente a jornada diária contratada, é necessário empregado com jornada diária menor.
- 3) A produtividade da **esquadria externa** deve ser calculada considerando a metodologia de trabalho que, no Anexo VII-D da IN 5/17 que prevê incidência **quinzenal** para a limpeza desse tipo de área.
- 4) A produtividade da **fachada envidraçada** deve ser calculada considerando a metodologia de trabalho que, no Anexo VII-D da IN 5/17 que prevê incidência **semestral** para a limpeza desse tipo de área.

Observações:

Deve ser preenchida uma planilha para cada local de prestação de serviços (ISSQN, VT, VA, Insalubridade/periculosidade e horários poderão ser diferenciados, além da quantidade de serventes)

Preencher somente as células das seguintes colunas: C (produtividade) e D (área)

Se as áreas se localizarem em prédios/locais diferentes, cada linha trará o seu próprio totalizador.

Em destaque o número de empregados que a contratada deve disponibilizar para a prestação dos serviços tarefa a tarefa, em cada tipo de área, com suas respectivas jornadas diárias.

Área Interna 1ª linha - Metodologia - Coluna 5 = (2.000 / 800) = 2,5 empregados                      Coluna 8 = 0,5 x 8 horas x 60 minutos = 240 minutos

Esquadrias Externas 1ª linha - Metodologia - Coluna 5 = (100/130)\*(16/188,76) = 0,06520286 empregados                      Coluna 8 = 0,06520286 x 8 horas x 60 minutos = 31,2973739547 minutos (deveria ser semestral e não quinzenal)

Fachadas Envidraçadas - Metodologia - Coluna 5 =  $(70/130) \cdot (8/1132,6) = 0,003803366$  Coluna 8 =  $0,003803366 \times 8 \text{ horas} \times 60 \text{ minutos} = 1,8256156699 \text{ minutos}$

Cálculo total do nº de serventes = (preço mensal dos serviços / valor do homem-mês)

**Planilha desenvolvida por Diógenes Felipe Fuques Carvalho (DRF-Santa Maria/RS) e José Hélio Justo (Superintendência da RFB da 10ª RF / Porto Alegre)**



INSTITUTO FEDERAL DE  
EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA  
RIO GRANDE DO SUL

Serviço Público Federal  
Ministério da Educação  
Secretaria de Educação Profissional e Tecnológica  
Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia do Rio Grande do Sul - Campus Rolante

**Levantamento do Custo referente INSUMOS DIVERSOS - MÓDULO 5 DA PLANILHA DE CUSTOS 90008/2025 (SERVIÇOS DE LIMPEZA)**

Item	Materiais de Limpeza – SANEANTES DOMISSANITÁRIOS	Unidade	Quantidade Mensal	Quantidade Anual	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL ANO
1	Água sanitária, princípio ativo: hipoclorito de sódio; teor de cloro ativo de 2,0% à 2,5% (m/m)	bombona de 5 litros	5	60	R\$ 15,34	R\$ 920,40
2	Álcool etílico, 70° INPM. Aspecto líquido. Embalagem de 1 litro.	unidade	10	120	R\$ 11,33	R\$ 1.359,60
3	Cera acrílica; alto brilho	bombona de 5 litros	2	24	R\$ 73,55	R\$ 1.765,20
4	Desinfetante de uso geral; aspecto líquido; aromatizado.	bombona de 5 litros	5	60	R\$ 18,23	R\$ 1.093,80
5	Detergente de uso geral; neutro; Tampa com bico dosador;Frasco	unidade	10	120	R\$ 3,18	R\$ 381,60
6	Desincrustante Alcalino, indicado para limpeza pesada	bombona de 5 litros	1	12	R\$ 46,91	R\$ 562,92
7	Hipoclorito de sódio (5% de cloro ativo); bombona 5L.	bombona de 5 litros	1	12	R\$ 38,26	R\$ 459,12
8	Limpa vidros.Tampa com bico dosador; Frasco 500mL.	unidade	5	60	R\$ 28,10	R\$ 1.686,00
9	Saponáceo cremoso;Tampa com bico dosador; Frasco 250mL.	unidade	5	60	R\$ 7,50	R\$ 450,00
10	Sabão em pó multi-ação - 1,6 kg, padrão de qualidade OMO	unidade	1	12	R\$ 23,48	R\$ 281,76
11	Inseticida em aerossol – embalagem com 300ml, validade mínima de 12 meses	unidade	1	12	R\$ 19,15	R\$ 229,80
12	Odorizador de ambiente, frasco de 360 ml	unidade	5	60	R\$ 20,12	R\$ 1.207,20
13	Sabonete líquido aromatizado, bombona com 5 Litros	unidade	5	60	R\$ 23,31	R\$ 1.398,60
14	Limpa classes. Bombona 5L	Bombona	5	60	R\$ 42,58	R\$ 2.554,80
15	Papel higiênico rolo com 300m x 10cm. Compatível com dispenser.	Fardo 8 rolos	10	120	R\$ 65,47	R\$ 7.856,40
16	Papel higiênico 30m branco (10cm x113mm), folha dupla, 100% celulose. Fardo com 64 rolos	Fardo de 64 rolos	10	120	R\$ 119,96	R\$ 14.395,20
17	Papel toalha branco, interfolhas, folha simples - gofrado; gramatura: 32 a 34 g/m². Pacote com 1250 folhas de 22,5 x 26cm. Compatível com dispenser.	pacote	50	600	R\$ 24,12	R\$ 14.472,00
18	Papel toalha folha simples, 100% Celulose Virgem, branco, rolo/bobina autocortante, mínimo 200m x 20cm, compatível com dispenser.	Fardo 6 rolos	15	180	R\$ 78,51	R\$ 14.131,80

<b>CUSTO ANUAL DOS MATERIAIS SANEANTES DOMINISSANITÁRIOS</b>	<b>R\$ 65.206,20</b>
<b>CUSTO MENSAL DOS MATERIAIS SANEANTES DOMINISSANITÁRIOS</b>	<b>R\$ 5.433,85</b>

Item	UTENSÍLIOS	Unidade	Vida Útil (em meses)	Quantidade a disponibilizar	Quantidade Anual	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL ANO
1	Balde plástico, 15 litros;Reforçado.	unidade	6	2	4	R\$ 12,64	R\$ 50,56
2	Gatilho borrifador; adaptável em garrafa PET.	unidade	6	5	10	R\$ 3,43	R\$ 34,30
3	Escova lavatina de nylon para sanitário; Formato bola	unidade	1	5	60	R\$ 8,37	R\$ 502,20
4	Desentupidor de vaso sanitário, composto por ventosa em borracha resistente. Acompanha cabo em madeira rígida, com acabamento liso, medindo 60 cm de comprimento.	unidade	12	2	2	R\$ 19,40	R\$ 38,80
5	Desentupidor de pia, tipo sanfonado, confeccionado com ventosa em borracha flexível de alta durabilidade, com cabo anatômico em plástico resistente. Comprimento total do cabo: 20 cm.	unidade	12	2	2	R\$ 13,33	R\$ 26,66
6	Esfregão MOP Vassoura tira pó a seco, rodo mágico com cabo retrátil (60cm)	unidade	12	6	6	R\$ 157,11	R\$ 942,66
7	Suporte para fibra de limpeza (esponja abrasiva); roscável;sem cabo;tamanho mínimo : 9x22cm	unidade	6	2	4	R\$ 20,26	R\$ 81,04
8	Esponha dupla face; Tamanho: 10x7, 1x2, 1cm.	unidade	1	10	120	R\$ 1,59	R\$ 190,80
9	Esponha abrasiva, verde; Tamanho : 26x10x1cm	unidade	1	10	120	R\$ 3,13	R\$ 375,60
10	Engate rápido para lava jato+ mangueira 1/2"	unidade	6	2	4	R\$ 19,44	R\$ 77,76
11	Mangueira plástica ¾ com 50m e adaptadores	unidade	24	2	1	R\$ 207,22	R\$ 207,22
12	Esguicho com engate rosqueado; para mangueira de jardim 1/2";reforçado	unidade	6	1	2	R\$ 7,02	R\$ 14,04
13	Pá de recolhimento de lixo com cabo longo	unidade	12	2	2	R\$ 10,14	R\$ 20,28
14	Pano mudo, nanemina(50% celulose+50% poliéster) tamanho mínimo : 30x50cm. Pacote	pacote	1	10	120	R\$ 5,40	R\$ 648,00
15	Pano para limpeza geral, em cores diversas (Branco,Vermelho, Amarela, Azul, Laranja). Medidas	unidade	1	3	36	R\$ 2,87	R\$ 103,32
16	Pano para chão; em algodão; grosso; alvejado; Tamanho mínimo 40x60cm;	unidade	1	5	60	R\$ 7,39	R\$ 443,40
17	Vassoura com cabo; cerdas médias; De 1º qualidade. Cabo com comprimento : 1,5m; rosca plástica.	unidade	6	5	10	R\$ 14,80	R\$ 148,00
18	Rodo limpa vidros/teto telescópico com cabo extensor de 6 metros. Rodo de 22 cm	unidade	12	5	5	R\$ 305,97	R\$ 1.529,85
19	Refil mop pó; 60 cm; Material algodão.	unidade	6	4	8	R\$ 47,39	R\$ 379,12
20	Rodo plástico base dupla; largura 40 cm; roscável; reforçado;sem cabo.	unidade	6	4	8	R\$ 5,94	R\$ 47,52
21	Kit MOP Pó de 100 cm (armação + Refil + cabo)	unidade	24	3	1,5	R\$ 169,90	R\$ 254,85



[illegible][illegible]

Item	UNIFORMES/EPis	Unidade	Quantidade Anual	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL ANO POR COLABORADOR
1	Avental de PVC; branco.	unidade	2	R\$ 15,00	R\$ 30,00
2	Blusão de lã	unidade	2	R\$ 58,10	R\$ 116,20
3	Bota de borracha cano médio:	par	1	R\$ 51,70	R\$ 51,70
4	Botina segurança: de uso profissional de couro	par	1	R\$ 67,11	R\$ 67,11
5	Capa de Chuva: em PVC com capuz, mangas compridas,	unidade	1	R\$ 29,49	R\$ 29,49
6	Camiseta manga curta, em 100% algodão, gola redonda	unidade	3	R\$ 42,72	R\$ 128,16
7	Camiseta manga longa, em 100% algodão, gola redonda	unidade	2	R\$ 45,45	R\$ 90,90
8	Conjunto de calça e jaleco (com manga curta, bolsos e de botão) em microfibra gabardine, cor preta ou azul escuro	conjunto	2	R\$ 136,30	R\$ 272,60
9	Jaqueta/Japona de Nylon, impermeável	unidade	1	R\$ 126,17	R\$ 126,17
10	Luva nitrílica/látex	par	24	R\$ 15,59	R\$ 374,16
11	Meias de algodão, acima do tornozelo (pacote com 3 unidades)	pacote	2	R\$ 32,32	R\$ 64,64
12	Crachá Funcional, em PVC, com nome da empresa, do empregado, função e foto.	unidade	1	R\$ 12,90	R\$ 12,90
13	Máscara com respirador descartável;com válvula.	unidade	2	R\$ 13,02	R\$ 26,04
14	Óculos de proteção, lente cristal antiembaçante.	unidade	1	R\$ 15,92	R\$ 15,92
15	Protetor Solar FPS 30 de 200ml	unidade	2	R\$ 38,04	R\$ 76,08
16	Repelente para mosquito, em spray de 200ml	unidade	2	R\$ 20,29	R\$ 40,58
CUSTO ANUAL DO UNIFORMES/EPis (SERVENTE)					R\$ 1.522,65
CUSTO MENSAL DO UNIFORME/EPis (SERVENTE)					R\$ 126,89

QUADRO RESUMO	CUSTO ANUAL	CUSTO MENSAL	Custo Mensal por SERVENTE
Materiais de Limpeza – SANEANTES DOMISSANITÁRIOS	65.206,20	5.433,85	1.358,46
Materiais de Limpeza – UTENSÍLIOS	37.419,40	3.118,28	779,57
Materiais de Limpeza – EQUIPAMENTOS	1.631,77	135,98	34,00
UNIFORMES/EPis	1.522,65	126,89	126,89

Quantidade da mão de obra alocada na prestação dos serviços (informação oriunda da aba "cálculo de serventes")	4
--	---

Nº Item	Descrição Detalhada (RELÓGIO PONTO)	UND	QDT	Média de Valores (A)	Vida Útil/Anos (B)	Valor Residual (C) (A-10%)	Valor Residual/Vida Útil (D) (C/B)	Valor Final (E) (D/12)	Custo mensal por servente
1	Aparelho registrador de ponto eletrônico, digital, biométrico	UN	1	R\$ 569,66	5	R\$ 512,69	R\$ 102,54	R\$ 8,54	R\$ 2,13