



IFRS	
Fls. nº	Rubrica

Ministério da Educação
Secretaria de Educação Profissional e Tecnológica
Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia do Rio Grande do Sul
Diretoria de Planejamento e Obras
Rua Gen. Osório, 348 – Centro – Bento Gonçalves/RS – CEP:95.700086
Telefone: (54) 3449-3332 – www.ifrs.edu.br – E-mail: dpo@ifrs.edu.br

Apêndice B

(INTEGRA O PROJETO BÁSICO DO RDC ELETRÔNICO Nº 07/2023 - UASG 158141)

ANTEPROJETO PARA

Contratação de empresa especializada para execução de escada de emergência para o IFRS Campus Porto Alegre

CONSIDERAÇÕES INICIAIS

Este anteprojeto apresenta o conjunto de estudos preliminares realizados visando a possível construção de uma escada metálica do IFRS – *Campus Porto Alegre*. Nesse sentido, proceder com a contratação de empresa especializada para tal realizar bem como subsidiar a elaboração do projeto básico e do projeto executivo da futura obra.

Nesta fase, avaliam-se questões relativas à viabilidade da execução da obra ou da prestação do serviço, sob a ótica da racionalização das atividades desde os seus primeiros estágios de desenvolvimento.

Em geral, a elaboração de anteprojeto compreende as especificações e técnicas que serão empregadas, a definição das frentes de serviço, a sequência das atividades, o uso e as características dos equipamentos necessários.

O anteprojeto considerará as atividades associadas à execução, com o fim de evitar possíveis interferências externas.

1 DEFINIÇÃO DO OBJETO:

“Contratação de empresa especializada para execução de escada de emergência para o IFRS Campus Porto Alegre”

2 ESTUDOS PRELIMINARES

- O conjunto de estudos preliminares para a obra, abrange os seguintes aspectos:
 - o Adequação técnica;



IFRS	
Fls. nº	Rubrica

Ministério da Educação
Secretaria de Educação Profissional e Tecnológica
Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia do Rio Grande do Sul
Diretoria de Planejamento e Obras
Rua Gen. Osório, 348 – Centro – Bento Gonçalves/RS – CEP:95.700086
Telefone: (54) 3449-3332 – www.ifrs.edu.br – E-mail: dpo@ifrs.edu.br

- o Funcionalidade;
- o Processo Construtivo a ser empregado;
- o Possibilidade de racionalização do processo construtivo;
- o Existência de fornecedores que deem respostas às soluções sob consideração;
- o Estimativa Preliminar de custo;
- o Viabilidade econômico-financeira do objeto.

3 ADEQUAÇÃO TÉCNICA

Para estudo do objeto foi considerado no todo ou em parte, os seguintes estudos e/ou parâmetros:

3.1 Necessidade da Obra

Para o início dos estudos foram feitas identificações e diagnósticos das situações das construções existentes no campus, além da compatibilidade com o Plano Diretor da cidade. A administração do IFRS tem desenvolvido amplo plano de adequação de suas unidades no que diz respeito ao PPCI dispondo anualmente de parcela específica de seu orçamento para em médio prazo compor todas as suas unidades com o PPCI aprovado e em funcionamento.

O Campus Porto Alegre já obteve a aprovação do Plano de Prevenção e Proteção Contra Incêndios (PPCI) por parte do Corpo de Bombeiros. No entanto, devido às ampliações e modificações realizadas nas estruturas, é necessária uma readequação desse plano. Uma das ações cruciais para garantir essa adaptação é a construção de escadas de emergência no Bloco Garagem.

Essa medida não apenas visa atender aos requisitos legais, mas também tem como objetivo primordial assegurar a segurança integral dos usuários do campus. Em situações de incêndio ou outras emergências, as escadas de saída desempenham um papel crítico ao proporcionar rotas de evacuação seguras e eficientes.

A implementação dessas escadas não apenas cumpre os padrões regulamentares vigentes, mas também é um passo crucial para a obtenção do Alvará de Prevenção e Proteção Contra Incêndios (APPCI).



IFRS	
Fls. nº	Rubrica

Ministério da Educação
Secretaria de Educação Profissional e Tecnológica
Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia do Rio Grande do Sul
Diretoria de Planejamento e Obras
Rua Gen. Osório, 348 – Centro – Bento Gonçalves/RS – CEP:95.700086
Telefone: (54) 3449-3332 – www.ifrs.edu.br – E-mail: dpo@ifrs.edu.br

Por meio dessa iniciativa, o campus está demonstrando um comprometimento inequívoco com a segurança e o bem-estar de todos os seus ocupantes. A construção das escadas de emergência no Bloco Garagem representa um passo concreto em direção à adaptação às mudanças estruturais e às normas vigentes, ao mesmo tempo em que fortalece a preparação para lidar com situações de emergência de maneira eficaz e responsável.

3.2 Licenciamento Ambiental

Segundo a resolução do Ministério do Meio Ambiente (MMA), que regula as atividades do Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis (IBAMA), define-se como Licenciamento Ambiental como:

“procedimento administrativo pelo qual o órgão ambiental competente licencia a localização, instalação, ampliação e a operação de empreendimentos e atividades utilizadoras de recursos ambientais, consideradas efetiva ou potencialmente poluidoras ou daquelas que, sob qualquer forma, possam causar degradação ambiental, considerando as disposições legais e regulamentares e as normas técnicas aplicáveis ao caso.”

Portanto, para essa obra, não será requerido o licenciamento ambiental, uma vez que se trata de uma intervenção dentro do edifício.

4 FUNCIONALIDADE

A funcionalidade das escadas metálicas do Plano de Prevenção e Proteção Contra Incêndios (PPCI) em Porto Alegre (POA) reside principalmente em proporcionar rotas de evacuação seguras em caso de emergências, como incêndios. Essas escadas são projetadas de acordo com as regulamentações de segurança e são estrategicamente posicionadas para permitir que os ocupantes do edifício possam sair de forma rápida e eficiente em situações críticas.



IFRS	
Fls. nº	Rubrica

Ministério da Educação
Secretaria de Educação Profissional e Tecnológica
Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia do Rio Grande do Sul
Diretoria de Planejamento e Obras
Rua Gen. Osório, 348 – Centro – Bento Gonçalves/RS – CEP:95.700086
Telefone: (54) 3449-3332 – www.ifrs.edu.br – E-mail: dpo@ifrs.edu.br

As escadas metálicas do PPCI em Porto Alegre são uma parte crucial do sistema de segurança contra incêndios. Sua funcionalidade abrange:

Evacuação Rápida: Em caso de incêndio ou outras emergências, as escadas metálicas proporcionam uma rota de saída alternativa às pessoas que ocupam o edifício, permitindo que elas deixem o local com rapidez e segurança.

Redução de Riscos: Ao criar rotas de evacuação dedicadas e bem planejadas, as escadas metálicas reduzem os riscos de congestionamento e pânico durante uma evacuação, minimizando a possibilidade de acidentes.

Acesso para Bombeiros: Além da evacuação de ocupantes, essas escadas também facilitam o acesso dos bombeiros ao edifício, permitindo que eles cheguem rapidamente às áreas afetadas em caso de incêndio ou outras situações de emergência.

Conformidade Regulatória: As escadas metálicas do PPCI estão em conformidade com as normas e regulamentos de segurança estabelecidos pelas autoridades locais, estaduais ou nacionais, garantindo que o edifício esteja preparado para situações de emergência.

Prevenção e Proteção: As escadas metálicas são um componente fundamental do plano geral de prevenção e proteção contra incêndios, garantindo que as pessoas possam sair das instalações de maneira segura, evitando riscos à vida e à propriedade.

5 PROCESSO CONSTRUTIVO A SER EMPREGADO

O sistema construtivo seguirá os parâmetros abaixo descritos:

- Facilidade construtiva, com modelo e técnica construtivos amplamente difundidos;
- Garantia de acessibilidade aos portadores de necessidades especiais em consonância com a ABNT NBR 9050;



IFRS	
Fls. nº	Rubrica

Ministério da Educação
Secretaria de Educação Profissional e Tecnológica
Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia do Rio Grande do Sul
Diretoria de Planejamento e Obras
Rua Gen. Osório, 348 – Centro – Bento Gonçalves/RS – CEP:95.700086
Telefone: (54) 3449-3332 – www.ifrs.edu.br – E-mail: dpo@ifrs.edu.br

- Utilização de materiais que permitam a perfeita higienização e fácil manutenção;
- Obediência à legislação pertinente e normas técnicas vigentes no que tange à construção, saúde e padrões educacionais;
- O emprego adequado de técnicas e de materiais de construção, valorizando as reservas regionais com enfoque na sustentabilidade.

Levando-se em conta esses fatores e como forma de simplificar a execução da obra o sistema construtivo adotado será o convencional.

6 POSSIBILIDADE DE RACIONALIZAÇÃO DO PROCESSO CONSTRUTIVO

Como possibilidade de racionalização do processo construtivo será levando em consideração os critérios abaixo:

- Otimização do processo produtivo;
- Racionalização de materiais;
- Racionalização do tempo;
- Padronização de projetos;
- Mecanização e uso de novas tecnologias;
- Projeto elaborado de acordo com a necessidade do empreendimento

7 EXISTÊNCIA DE FORNECEDORES QUE DEEM RESPOSTAS ÀS SOLUÇÕES SOB CONSIDERAÇÃO

Na região existem fornecedores para os materiais propostos para a execução da escada metálica para o Campus Porto Alegre.

8 ESTIMATIVA PRELIMINAR DE CUSTO

A obra para execução da escada metálica terá como estimativa prévia de custo no valor de **R\$ 744.000,31 (setecentos e quarenta e quatro mil reais e trinta e um centavos).**



IFRS	
Fls. nº	Rubrica

Ministério da Educação
Secretaria de Educação Profissional e Tecnológica
Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia do Rio Grande do Sul
Diretoria de Planejamento e Obras
Rua Gen. Osório, 348 – Centro – Bento Gonçalves/RS – CEP:95.700086
Telefone: (54) 3449-3332 – www.ifrs.edu.br – E-mail: dpo@ifrs.edu.br

9 VIABILIDADE ECONÔMICA-FINANCEIRA DO OBJETO

O *Campus* Porto Alegre já conta com recurso para a construção de escada metálica, uma vez que recebeu recurso específico para esta finalidade.

Bento Gonçalves-RS, 09 de agosto de 2023.

Queila T .de Camargo
Engenheira Civil