



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CUSTO DIRETO

OBRA:	Bloco Administrativo - 1ª Fase do IFRS Campus Viamão	DATA :	03/10/2016	BDI :	27,12%	
ENDEREÇO:	Av. Senador Salgado Filho, 7000, 2º andar / CEP 94440-000	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
CLIENTE:	IFRS Campus Viamão	AGETOP	T122 2015/09 SEM	119,02%	75,89%	12/2015
		AGETOP	T126 2015/12 SEM	121,83%	-	12/2015
		DEOSP	2014 SEM DESONERAÇÃO	124,15%	-	02/2014
		FDE	2016/04	137,36%	-	05/2016
		IOPES	2016/05	128,33%	-	08/2016
		ORSE	2016/07	114,17%	71,63%	09/2016
		SCO	2016/07	121,78%	-	09/2016
		SEDOP	2016/04 COM DESONERAÇÃO	141,80%	65,07%	04/2016
		SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO	87,01%	-	03/2016
		SETOP	2016/06 - Triâng. e A.Paran. SEM	120,53%	-	10/2016
		SICRO	2016/03 SEM DESONERAÇÃO	113,91%	-	09/2016
		SINAPI	2016/08 SEM DESONERAÇÃO	114,21%	71,41%	09/2016
		SIURB	2016/01 SEM DESONERAÇÃO	157,80%	99,70%	04/2016
		SUDECAP	2016/05 SEM DESONERAÇÃO	120,00%	-	08/2016
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QTD	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	CUSTO DIRETO (R\$)				PREÇO TOTAL (R\$)
							MÃO DE OBRA	MATERIAL	OUTROS	BDI	
1	Administração						49.874,09	59.184,80	2.092,01	30.192,02	141.342,92
1.1	73847/002	ALUGUEL CONTAINER/ESCRIT/WC C/1 VASO/1 LAV/1 MIC/4 CHUV LARG=2,20M COMPR=6,20M ALT=2,50M CHAPA ACO NERV TRAPEZ FORROC/ISOL TERMO-ACUST CHASSIS REFORC PISO COMPENS NAVAL INCL INSTELETR/HIDRO-SANIT EXCL TRANSP/CARGA/DESCARGA	SINAPI	MES	5,00	559,61	0,00	2.201,09	0,01	596,95	2.798,05
1.2	PLEO-25101	INSTALACAO PROVISORIA AGUA-RESERVAT.C/REDE ALIMENT	PROPRIA	PT	1,00	910,46	0,00	0,00	716,22	194,24	910,46
1.3	74209/001	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	SINAPI	M2	5,65	267,85	195,37	961,32	33,82	322,84	1.513,35
1.4	74209/001	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	SINAPI	M2	5,65	267,85	195,37	961,32	33,82	322,84	1.513,35
1.5	S73686S	Locacao da obra, com uso de equipamentos topograficos, inclusive nivelador	ORSE	m2	1.662,85	21,78	17.446,46	10.252,54	785,63	7.732,25	36.216,87
1.6	00010667	CONTAINER DE *2,40* X *6,00* M, PADRAO SIMPLES, SEM DIVISORIAS, PARA USO EMCANTEIRO DE OBRAS	SINAPI	UN	1,00	10.357,67	0,00	8.147,95	0,00	2.209,72	10.357,67
1.7	020600	TAPUME EM CHAPA COMPENSADA RESINADA 6MM COM PORTÕES E FERRAGENS - PADRÃO AGETOP	AGETOP CIVIS	m2	260,00	52,79	3.598,49	7.199,31	0,00	2.927,60	13.725,40
1.8	41598	ENTRADA PROVISORIA DE ENERGIA ELETRICA AEREA TRIFASICA 40A EM POSTE MADEIRA	SINAPI	UN	1,00	1.668,56	193,04	1.085,30	34,25	355,97	1.668,56
1.9	73672	DESMATAMENTO E LIMPEZA MECANIZADA DE TERRENO COM ARVORES ATE Ø 15CM, UTILIZANDO TRATOR DE ESTEIRAS	SINAPI	M2	10.000,00	0,56	521,84	3.840,08	38,08	1.200,00	5.600,00
1.10	79480	ESCAVACAO MECANICA CAMPO ABERTO EM SOLO EXCETO ROCHA ATE 2,00M PROFUNDIDADE	SINAPI	M3	10.000,00	3,55	3.048,32	24.521,40	330,28	7.600,00	35.500,00
1.11	90777	ENGENHEIRO CIVIL / ARQUITETO DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	320,00	98,56	24.675,20	14,52	119,88	6.729,60	31.539,20



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CUSTO DIRETO

OBRA:	Bloco Administrativo - 1ª Fase do IFRS Campus Viamão	DATA :	03/10/2016	BDI :	27,12%	
ENDEREÇO:	Av. Senador Salgado Filho, 7000, 2º andar / CEP 94440-000	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
CLIENTE:	IFRS Campus Viamão	AGETOP	T122 2015/09 SEM	119,02%	75,89%	12/2015
		AGETOP	T126 2015/12 SEM	121,83%	-	12/2015
		DEOSP	2014 SEM DESONERAÇÃO	124,15%	-	02/2014
		FDE	2016/04	137,36%	-	05/2016
		IOPES	2016/05	128,33%	-	08/2016
		ORSE	2016/07	114,17%	71,63%	09/2016
		SCO	2016/07	121,78%	-	09/2016
		SEDOP	2016/04 COM DESONERAÇÃO	141,80%	65,07%	04/2016
		SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO	87,01%	-	03/2016
		SETOP	2016/06 - Triâng. e A.Paran. SEM	120,53%	-	10/2016
		SICRO	2016/03 SEM DESONERAÇÃO	113,91%	-	09/2016
		SINAPI	2016/08 SEM DESONERAÇÃO	114,21%	71,41%	09/2016
		SIURB	2016/01 SEM DESONERAÇÃO	157,80%	99,70%	04/2016
		SUDECAP	2016/05 SEM DESONERAÇÃO	120,00%	-	08/2016
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QTD	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	CUSTO DIRETO (R\$)				PREÇO TOTAL (R\$)
							MÃO DE OBRA	MATERIAL	OUTROS	BDI	
2	Infraestrutura						24.412,82	85.070,33	297.404,60	110.342,41	517.230,16
2.1	79480	ESCAVAÇÃO MECANICA CAMPO ABERTO EM SOLO EXCETO ROCHA ATÉ 2,00M PROFUNDIDADE	SINAPI	M3	700,00	3,55	213,38	1.716,50	23,12	532,00	2.485,00
2.2	050905	REATERRO C/APILOAMENTO MECÂNICO (BLOCOS/SAPATAS)	AGETOP CIVIS	m3	400,00	4,07	1.138,78	138,74	2,48	348,00	1.628,00
2.3	93361	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAPACIDADE DACAÇAMBA: 0,8 M³ / POTÊNCIA: 111 HP), LARGURA ATÉ 1,5 M, PROFUNDIDADE DE 1,5 A 3,0 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA EM LOCAIS COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_04/2016	SINAPI	M3	400,00	14,86	1.421,84	2.948,62	305,54	1.268,00	5.944,00
2.4	S94342S	Aterro manual de valas com areia para aterro e compactação mecanizada. af_05/2016	ORSE	m3	250,00	95,65	2.604,48	15.902,69	302,83	5.102,50	23.912,50
2.5	PLEO-591009	LASTRO MECANICO COM BRITA	PROPRIA	M3	450,00	103,58	0,00	0,00	36.666,00	9.945,00	46.611,00
2.6	PLEO-591007	LASTRO MECANICO COM AREIA	PROPRIA	M3	50,00	122,58	0,00	0,00	4.821,50	1.307,50	6.129,00
2.7	72820	CORTE E PREPARO EM CABECA DE ESTACA	SINAPI	UN	130,00	48,42	3.793,08	459,12	699,51	1.342,90	6.294,60
2.8	92917	ARMAÇÃO DE FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES E LAJES (DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, EDIFICAÇÃO TÊRREAOU SOBRADO), UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8.0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	SINAPI	KG	250,00	12,19	897,05	1.345,01	155,44	650,00	3.047,50
2.9	92919	ARMAÇÃO DE FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES E LAJES (DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, EDIFICAÇÃO TÊRREAOU SOBRADO), UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10.0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	SINAPI	KG	413,00	9,89	1.127,84	1.889,18	196,12	871,43	4.084,57



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CUSTO DIRETO

OBRA:	Bloco Administrativo - 1ª Fase do IFRS Campus Viamão	DATA :	03/10/2016	BDI :	27,12%		
ENDEREÇO:	Av. Senador Salgado Filho, 7000, 2º andar / CEP 94440-000	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.	
CLIENTE:	IFRS Campus Viamão	AGETOP	T122 2015/09 SEM	119,02%	75,89%	12/2015	
		AGETOP	T126 2015/12 SEM	121,83%	-	12/2015	
		DEOSP	2014 SEM DESONERAÇÃO	124,15%	-	02/2014	
		FDE	2016/04	137,36%	-	05/2016	
		IOPES	2016/05	128,33%	-	08/2016	
		ORSE	2016/07	114,17%	71,63%	09/2016	
		SCO	2016/07	121,78%	-	09/2016	
		SEDOP	2016/04 COM DESONERAÇÃO	141,80%	65,07%	04/2016	
		SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO	87,01%	-	03/2016	
		SETOP	2016/06 - Triâng. e A.Paran. SEM	120,53%	-	10/2016	
		SICRO	2016/03 SEM DESONERAÇÃO	113,91%	-	09/2016	
		SINAPI	2016/08 SEM DESONERAÇÃO	114,21%	71,41%	09/2016	
		SIURB	2016/01 SEM DESONERAÇÃO	157,80%	99,70%	04/2016	
		SUDECAP	2016/05 SEM DESONERAÇÃO	120,00%	-	08/2016	
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				-	-

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QTD	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	CUSTO DIRETO (R\$)				PREÇO TOTAL (R\$)
							MÃO DE OBRA	MATERIAL	OUTROS	BDI	
2.10	92921	ARMAÇÃO DE FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES E LAJES (DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, EDIFICAÇÃO TÉRREAOU SOBRADO), UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12.5 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	SINAPI	KG	1.920,00	8,17	3.510,19	8.228,86	606,54	3.340,80	15.686,40
2.11	92922	ARMAÇÃO DE FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES E LAJES (DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, EDIFICAÇÃO TÉRREAOU SOBRADO), UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16.0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	SINAPI	KG	148,00	6,39	107,39	618,29	18,76	201,28	945,72
2.12	92923	ARMAÇÃO DE FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES E LAJES (DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, EDIFICAÇÃO TÉRREAOU SOBRADO), UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 20.0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	SINAPI	KG	234,00	5,73	102,84	934,33	18,16	285,48	1.340,82
2.13	00034491	CONCRETO AUTOADENSÁVEL (CAA) CLASSE DE RESISTENCIA C30, ESPALHAMENTO SF2, INCLUI SERVIÇO DE BOMBEAMENTO (NBR 15823)	SINAPI	M3	124,35	422,29	0,00	41.309,07	0,00	11.202,69	52.511,76
2.14	PLEO-41122	ESTACA ESCAVADA-500MM(ROTATIVA) INC. ESCAVACAO E CONCRETO	PROPRIA	M	1.300,00	158,07	0,00	0,00	161.655,00	43.836,00	205.491,00
2.15	5970	FORMA TABUA PARA CONCRETO EM FUNDACAO, C/ REAPROVEITAMENTO 2X.	SINAPI	M2	401,35	65,40	9.495,94	9.579,92	1.573,60	5.598,83	26.248,29
2.16	PLEO-531336	ATERRO MECANICO COM MATERIAL DE EMPRESTIMO	PROPRIA	M3	1.500,00	76,58	0,00	0,00	90.360,00	24.510,00	114.870,00
3	Supraestrutura						225.459,21	556.953,62	246.402,45	279.026,64	1.307.841,93
3.1	ET 55.15.0050 (l)	Estrutura pre-fabricada em concreto armado / protendido, com fck >= 30 MPa, para obras prediais ate quatro pavimentos, com pilares, vigas principais e secundarias, lajes, escadas, patamares e rampas de acesso, sendo a	SCO	m2	2.727,00	479,59	225.459,21	556.953,62	246.402,45	279.026,64	1.307.841,93



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CUSTO DIRETO

OBRA:	Bloco Administrativo - 1ª Fase do IFRS Campus Viamão	DATA :	03/10/2016	BDI :	27,12%	
ENDEREÇO:	Av. Senador Salgado Filho, 7000, 2º andar / CEP 94440-000	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
CLIENTE:	IFRS Campus Viamão	AGETOP	T122 2015/09 SEM	119,02%	75,89%	12/2015
		AGETOP	T126 2015/12 SEM	121,83%	-	12/2015
		DEOSP	2014 SEM DESONERAÇÃO	124,15%	-	02/2014
		FDE	2016/04	137,36%	-	05/2016
		IOPES	2016/05	128,33%	-	08/2016
		ORSE	2016/07	114,17%	71,63%	09/2016
		SCO	2016/07	121,78%	-	09/2016
		SEDOP	2016/04 COM DESONERAÇÃO	141,80%	65,07%	04/2016
		SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO	87,01%	-	03/2016
		SETOP	2016/06 - Triâng. e A.Paran. SEM	120,53%	-	10/2016
		SICRO	2016/03 SEM DESONERAÇÃO	113,91%	-	09/2016
		SINAPI	2016/08 SEM DESONERAÇÃO	114,21%	71,41%	09/2016
		SIURB	2016/01 SEM DESONERAÇÃO	157,80%	99,70%	04/2016
		SUDECAP	2016/05 SEM DESONERAÇÃO	120,00%	-	08/2016
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QTD	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	CUSTO DIRETO (R\$)				PREÇO TOTAL (R\$)
							MÃO DE OBRA	MATERIAL	OUTROS	BDI	
		Confeccao das pecas inclusive o fornecimento dos materiais e o Transporte ate o canteiro da obra exclusive a montagem.									
4	Montagem						292.753,64	0,00	212.150,41	136.922,67	641.826,72
4.1	ET 54.15.0100 (A)	Montagem da estrutura pre-fabricada em concreto armado / protendido, com fck >= 30 MPa, para obras prediais ate quatro pavimentos, com pilares, vigas principais e secundarias, lajes, patamares e rampas de acesso, incluindo o capeamento das lajes ja equalizadas, solidarizacao da estrutura, exclusive a confeccao e o transporte das pecas ate o canteiro da obra.(desonerado)	SCO	m2	2.727,00	235,36	292.753,64	0,00	212.150,41	136.922,67	641.826,72
5	Cercamento						0,00	336.116,34	0,00	91.154,31	427.270,65
5.1	C4725	CERCA/GRADIL NYLOFOR H=2,43M, MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA), REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	M	1.000,00	398,33	0,00	313.350,00	0,00	84.980,00	398.330,00
5.2	C4557	PÓRTÃO DESLIZANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	34,02	559,33	0,00	14.968,80	0,00	4.059,61	19.028,41
5.3	RSE906100	Levantamento topografico planialtimetrico e cadastral para area ate 4 ha (desonerado)	SCO	ha	3,00	3.304,08	0,00	7.797,54	0,00	2.114,70	9.912,24
6	Pavimentação						8.057,50	11.242,24	17.360,25	9.940,00	46.600,00



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CUSTO DIRETO

OBRA:	Bloco Administrativo - 1ª Fase do IFRS Campus Viamão	DATA :	03/10/2016	BDI :	27,12%
ENDEREÇO:	Av. Senador Salgado Filho, 7000, 2º andar / CEP 94440-000	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	IFRS Campus Viamão	DATA REF.			
		AGETOP	T122 2015/09 SEM	119,02%	75,89%
		AGETOP	T126 2015/12 SEM	121,83%	-
		DEOSP	2014 SEM DESONERAÇÃO	124,15%	-
		FDE	2016/04	137,36%	-
		IOPES	2016/05	128,33%	-
		ORSE	2016/07	114,17%	71,63%
		SCO	2016/07	121,78%	-
		SEDOP	2016/04 COM DESONERAÇÃO	141,80%	65,07%
		SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO	87,01%	-
		SETOP	2016/06 - Triâng. e A.Paran. SEM	120,53%	-
		SICRO	2016/03 SEM DESONERAÇÃO	113,91%	-
		SINAPI	2016/08 SEM DESONERAÇÃO	114,21%	71,41%
		SIURB	2016/01 SEM DESONERAÇÃO	157,80%	99,70%
		SUDECAP	2016/05 SEM DESONERAÇÃO	120,00%	-
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS			

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QTD	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	CUSTO DIRETO (R\$)				PREÇO TOTAL (R\$)	
							MÃO DE OBRA	MATERIAL	OUTROS	BDI		
6.1	92402	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_12/2015	SINAPI	M2	400,00	73,56	4.231,88	2.185,53	16.730,59	6.276,00	29.424,00	
6.2	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2016	SINAPI	M	400,00	42,94	3.825,62	9.056,72	629,66	3.664,00	17.176,00	
7	Serviços Complementares							3.939,97	1.005,70	726,49	1.527,12	7.199,28
7.1	9537	LIMPEZA FINAL DA OBRA	SINAPI	M2	2.727,00	2,64	3.939,97	1.005,70	726,49	1.527,12	7.199,28	
TOTAL:								604.497,24	1.049.573,04	776.136,21	659.105,17	3.089.311,66

Valor Orçamento (A): 2.430.206,49
 Valor Encargos (B): 337.312,04
 Total sem Encargos (A - B): 2.092.894,45
 Valor BDI (C): 659.105,17
 Valor BDI Diferenciado (D): 0,00
Valor Total (A + C + D): 3.089.311,66

Três Milhões Oitenta e Nove Mil Trezentos e Onze reais e Sessenta e Seis centavos