



Ministério da Educação
Secretaria de Educação Profissional e Tecnológica
Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia do Rio Grande do Sul – Campus Alvorada
Rua Prof. Darcy Ribeiro, 121 – Campos Verdes - Alvorada/RS - CEP 98.434-413 - Fone (051) 3483 9102
www.alvorada.ifrs.edu.br

TERMO DE APOSTILAMENTO nº 03/2023

TERMO DE APOSTILAMENTO DO CONTRATO DE Nº 75/2021, QUE ENTRE SI CELEBRAM O INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO RIO GRANDE DO SUL E A EMPRESA JH2P-ENGENHARIA, CONSTRUCAO E DECORACAO LTDA.

Aos 04 dias do mês de setembro do ano de 2023, o Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia do Rio Grande do Sul - Campus Alvorada, CNPJ 10.637.926/0016-22, sediado na Rua Professor Darcy Ribeiro, 121, bairro Campos Verdes, Alvorada/RS, inscrito no CNPJ sob o nº 10.637.926/0016-22, neste ato representado pelo Diretor -Geral Sr. Fábio Azambuja Marçal, nomeado pela Portaria nº 147, de 17 de fevereiro de 2020, publicada no DOU de 27 de fevereiro de 2020, portador da matrícula funcional SIAPE nº 1610193, doravante denominado CONTRATANTE, e do outro lado, a empresa JH2P-ENGENHARIA, CONSTRUCAO E DECORACAO LTDA, inscrito(a) no CNPJ 03.992.117/0001-97, sediado(a) na rua Manoel Bandeira, 595, Bairro Jardim Sabará, na cidade de Porto Alegre/RS, doravante designada CONTRATADA, neste ato representada pelo(a) Sr.(a) Jacqueline Brogni Pereira, portador(a) da Carteira de Identidade nº 904550511548, expedida pelo SJS/DI RS, e CPF nº 525.307.790-15, tendo em vista o que consta no Processo nº 23739.000342/2021-33, e em observância às disposições da Lei nº 12.462, de 4 de agosto de 2011, do Decreto nº 7.581, de 11 de outubro de 2011, das Instruções Normativas SEGES/MP nº 5, de 26 de maio de 2017 e SEGES/MP nº 03, de 26 de abril de 2018, da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006, do Decreto Nº 8.538, de 6 de outubro de 2015, aplicando-se, subsidiariamente, a Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, e as exigências estabelecidas neste Termo Aditivo têm entre si, como justo e acordado, reajustar o valor do contrato que firmaram em data de 07 de novembro de 2022, mediante as cláusulas e condições a seguir:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

1.1. Este termo aditivo decorre que durante a execução do contrato verificou-se a necessidade da realização de alterações em itens que serão executados com a intenção de proporcionar maior segurança aos usuários, bem como constatou-se divergências de alguns quantitativos de serviço originalmente previstos e efetivamente necessários à conclusão do objeto.

1.2. Inicialmente a construção da estrutura do telhado da edificação foi prevista em madeira, porém, optou-se em realizar a troca da estrutura para um telhado todo em estrutura metálica, dando assim maior segurança e gerando uma menor intervenção de manutenções ao longo da vida útil deste telhado.

1.3. Para tal, é necessário suprimir os itens 13.1 “FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 8 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019” em 18 unidades e também 414,19 m² dos item 13.2 “TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019” e 13.3 “PINTURA COM VERNIZ POLIURETANO COM FILTRO SOLAR EM MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, ACABAMENTO TIPO FOSCO - BDI = 29,07”.

1.4. Deverá ser acrescido os itens não previstos em contrato:

4 unidades do item 21.1.1 “FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 7 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_12/2015”;

8 unidades do item 21.1.2 “FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 10 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_12/2015”;

414,19 m² do item 21.1.3 “TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019”;

414,19 m² do item 21.1.4 “PINTURA ESMALTE EM ESTRUTURA METÁLICA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO FUNDO ANTICORROSIVO - BDI = 29,20”;

10 metros do item 21.1.5 “PERFIL "U" EM ALUMÍNIO 3/4" x 3/4" P/ COBERTURA”;

54 unidades do item 21.1.6 “Chumbador de aço galvanizado 5/8" x 8””;

101,10 metros do item 21.1.7 “Tabeira de madeira lei, 1a qualidade, 2,5x10,0cm para beiral de telhado;

Há a necessidade de ajuste em itens para adequar a entrada de energia da edificação:

Incluir 99 metros do item 11.1.7 “Eletroduto corrugado flexível em PEAD 2x4”, tipo Kanaflex ou equivalente técnico, com fita indicativa de rede elétrica subterrânea, colocado diretamente a 60cm de profundidade em relação ao nível do solo- instalado.”

Ainda, existe a necessidade de incluir o pagamento de mão de obra nas concretagens, cujo item presente em planilha licitada apresenta somente o preço unitário de material.

Deve ser incluído 31,43 m³ do item 21.2.1 “CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017 (MÃO DE OBRA E PERDA DE CONCRETO (15%))”, 10,42 m³ do item 21.2.2 “CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=30 MPA, PARA LAJES PRÉ MOLDADAS COM USO DE BOMBA EM EDIFICAÇÃO COM ÁREA MÉDIA DE LAJES MAIOR QUE 20 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015 (MÃO DE OBRA E QUEBRA DE CONCRETO (10%))”, 5,40 m³ do item 21.2.3 “CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 30 MPA, COM USO DE BOMBA EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO MÉDIA DE PILARES MENOR OU IGUAL A 0,25 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015 (MÃO DE OBRA E QUEBRA DE CONCRETO (10%))”.

Ainda, devido à composição da planilha inicial para as lajes com vigota serem previstas em uma altura de 8+4 (enchimento e capa) e o projeto estrutural ser previsto 8+5, deve ser realizada a inclusão de quantitativo de concreto, já ajustado nas composições 21.3.1 “LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020” e 21.3.2 “LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020”, assim como a inclusão de 122,07 kg do item 21.3.3 “ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017” para reforço estrutural.

1.5. A porcentagem de supressão ficou em 7,76%, não ultrapassando os limites permitidos por lei. O valor total de supressão será de R\$71.050,33.

1.6. A porcentagem de acréscimos ficou em 13,78%, não ultrapassando os

limites permitidos por lei. O valor total acrescido será de R\$126.106,72.

1.7. O valor do contrato original será acrescido em R\$55.056,39.

CLÁUSULA SEGUNDA– DO VALOR

2.1. O valor do presente termo aditivo é de **R\$55.056,39** (Cinquenta e cinco mil e cinquenta e seis reais e trinta e nove centavos), de acordo com os valores especificados na planilha apresentada pelo fiscal do contrato, sendo discriminados da seguinte forma:

2.1.1. Valor de Acréscimo: **R\$55.056,39** (Cinquenta e cinco mil e cinquenta e seis reais e trinta e nove centavos), representando um acréscimo de **13,78%**.

2.2. O valor global do contrato era de **R\$ 949.456,39** (novecentos e quarenta e nove mil quatrocentos e cinquenta e seis reais e trinta e nove centavos), e passará a ser de **R\$ R\$1.102.211,84** (um milhão, cento e dois mil, duzentos e onze reais e oitenta e quatro centavos).

CLÁUSULA TERCEIRA – DA VIGÊNCIA

3.1. O prazo de vigência permanece até 07/02/2024.

3.2. O prazo de execução permanece sendo de 07/11/2022 a 07/11/2023.

CLÁUSULA QUARTA - DOS CRÉDITOS ORÇAMENTÁRIOS

4.1. Todas as despesas decorrentes da execução dos serviços a que alude este Contrato, correrão à conta dos recursos consignados no Programa de Trabalho 23739.000721/2023-95, Fonte de Recurso 1000000000, Elemento de Despesa 44905191, Nota de Empenho n.º 2023NE800093, emitida em 05 de setembro de 2022.

CLÁUSULA QUINTA – DA GARANTIA

5.1. A contratada deverá apresentar a complementação do valor da mesma, conforme Cláusula Sétima do Contrato, em até dez dias corridos após a assinatura deste termo aditivo.

CLÁUSULA SEXTA – DA RATIFICAÇÃO

6.1. Ficam mantidas as demais obrigações estabelecidas em contrato, não alteradas pelo presente Termo Aditivo.

6.2. E assim, por estarem justas e acertadas, assinam o presente Termo Aditivo em 02 (duas) vias, para um só efeito, na presença de duas testemunhas abaixo firmadas.

Sr. Fábio Azambuja Marçal
Representante Legal do CONTRATANTE

Sra. Jacqueline Brogni Pereira
Representante Legal da CONTRATADA

TESTEMUNHAS:

Nome:
CPF/SIAPE:

Nome:
CPF/SIAPE: