CERTIDÃO

CERTIFICO, a pedido verbal da parte interessada que, revendo no cartório a meu cargo, o Lº 2 - Registro Geral, encontrei a matrícula do teor seguinte:

Matrícula Nº 8407

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE FELIZ

Livro N.º 02 - Registro Geral

FLS. 01 Matrícula Nº 8407

Feliz, 30 de novembro de 2000

IMÓVEL: **ÁREA REMANESCENTE** - UMA FRAÇÃO DE TERRAS, sem benfeitorias, com área superficial de **61.102,11m²**, situada na Estrada Canto Krindges, Bairro Vila Rica, na cidade de Feliz/RS, com as seguintes medidas e confrontações: partindo do ponto formado pela interseção da divisa Sul com imóvel de Bruno Schwade e alinhamento Leste da Rua Carlos Sehnem, segue para o Leste 793,27m até o marco C, confrontando ao SUL, com imóvel de Bruno Schwade; inflecte para Nordeste por um ângulo de 134°21'55" e mede 54,27m até o marco D, confrontando a SUDESTE, com o Rio Caí; faz pequena inflexão por um ângulo de 190°20'35" e continua seguindo para Nordeste 62,31m até o marco E, confrontando a SUDESTE, com o Rio Caí; inflecte para OESTE, por um ângulo de 35°17'30" e mede 872,00m até o alinhamento Leste da Rua Carlos Sehnem, confrontando ao NORTE, com imóvel de Waldemar Arenhardt; inflecte para o Sul por um ângulo de 90° e mede 74,80m até o ponto do início da descrição, confrontando a OESTE, com a Rua Carlos Sehnem, formando com a divisa Sul um ângulo de 90°.——

PROPRIETÁRIO: **JOÃO LAURO OST**, do comércio, casado com ISOLDE OST, CIC nº 084 141 730/04, brasileiro, residente e domiciliado na cidade de Feliz/RS, com área de 12.186,80m²; **MARIA ETA DEWES**, do lar, casada com ALOYSIO ANTONIO DEWES, CIC nº 157 685 540/68, brasileira, residente e domiciliada em Portão/RS, com área de 12.276,78m²; **MARIA EDITH RUSCHEL**, comerciante, casada com ITO CARLOS RUSCHEL, CIC nº 018 029 920/49, brasileira, residente e domiciliada em Picada Cará - Feliz/RS, com área de 12.264,32m²; **JOSÉ DÉCIO OST**, motorista, casado com LORE OST, CIC nº 137 256 450/00, brasileiro, residente e domiciliado em Feliz/RS, com área de 12.187,10m²; **MARIA ROSÁLIA OTT**, viúva, do lar, CIC nº 436 349 150/72, brasileira, residente e domiciliada na Rua Bom Fim - Feliz/RS, com área de com área de 5.890,02m²; e, **BERNADETE OTT FRITSCH**, do lar, casada pelo Regime da Comunhão Parcial de Bens com JANIO JOÃO FRITSCH, CIC nº 570 729 650/68, brasileira, residente e domiciliada na Rua Bom Fim - Feliz/RS, com área de 6.297,08m².——

REGISTRO ANTERIOR: Nº 2.538, Fl. 01 do Livro 2/RG, deste Ofício.——

CONDIÇÕES: Fracionamento autorizado através do Provimento MORE LEGAL, com despacho em 01.08.2000, da Exma. Sra. Dra. Marisa Gatelli, Juiza de Direiro desta Comarca.——

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ
LH/ FELIZ, 30 DE NOVEMBRO DE 2000.
O OFICIAL

R$5,50

R.1/8.407 em 06 de maio de 2002. Protocolo nº 20.801 de 30.04.2002

TÍTULO: Desapropriação.—

DESAPROPRIADOS: JOÃO LAURO OST e sua mulher ISOLDE OST, MARIA ETA DEWES e seu marido ALOYSIO ANTONIO DEWES, MARIA EDITH RUSCHEL e seu marido ITO CARLOS RUSCHEL, JOSÉ DÉCIO OST e sua mulher LORE OST, MARIA ROSÁLIA OTT e BERNADETE OTT FRITSCH e seu marido JÂNIO JOÃO FRITSCH, já qualificados.—

DESAPROPRIANTE: **MUNICÍPIO DE FELIZ**, Estado do Rio Grande do Sul, inscrito no CNPJ sob nº 87 838 330/0001-39, com sede na Rua Pinheiro Machado, nº 55, Centro, cidade de Feliz/RS, neste ato representado pelo Prefeito Municipal LICEU PAULO CAYE, médido, separado judicialmente, CIC nº 005 550 450/72, brasileiro, residente e domiciliado em Feliz/RS.—

FORMA DO TÍTULO: Escritura Pública de Desapropriação, lavrada no Tabelionato de Feliz, em 11 de abril de 2002, no Livro nº 099, Fls. 004v a 006v, sob nº de ordem 9.437/003.—

IMÓVEL: **O imóvel objeto desta matrícula.**——

CONTINUA NO VERSO

Continua na Próxima Página

Endereço: Rua João Fridolino Bennemann, nº 503, Centro, Feliz-RS - CEP: 95.770-000 - Telefone: (51) 3637-1391
registrodeimoveis@cartoriomortari.com.br

CERTIDÃO

Continuação da Página Anterior -:-:-:-

CERTIDÃO

Continuação da Página Anterior -:-:-:-

CERTIDÃO

Continuação da Página Anterior -:-:-:-